



HUKUK KOMİSYONU RAPORU

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih ve 66 sayılı kararı ile "Ortak Hizmet Projesi İşbirliği Protokolünde Değişiklik Yapılması Talebi" konusu görüşülmek üzere Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 05.09.2023 tarih ve 5 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediye Meclisimizin 10/06/2021 tarih ve 73 sayılı kararı gereğince Belediyemiz ile Bilecik Muhtarlar Derneği arasında "Muhtarlar Dayanışması" adı altında 3 yıl süreli Ortak Hizmet Projesi İşbirliği Protokolü yapılmasına karar verilmiş olup, 03/08/2021 tarihinde işbirliği protokolü imzalanmıştır.

Bilecik Muhtarlar Derneği tarafından Belediye Başkanlığımıza verilen 07/08/2023 tarih ve 12182 kayıt numaralı dilekçede "Ortak Hizmet Projesi İş Birliği Protokolü'nün Tarafların Yükümlülükleri Başlıklı 4. Maddesinin e) bendi [4. Maddesi e) bendi "Belediye, eğer derneğin şubesi kira ise bu şube için aylık 800,00-TL'den (Sekiz Yüz Türk Lirası) yıllık 9.600,00-TL (Dokuz Bin Altı Yüz Türk Lirası) olmak üzere 3 yıllık Toplam 28.000,00-TL (Yirmi Sekiz Bin Türk Lirası) nakdi kira desteğini, dernek yönetimince bildirilen derneğin resmi hesap numarasına yatırmayı taahhüt eder."] hükmünün "Bilecik Belediyesi, Bilecik Muhtarlar Derneğine protokol süresi boyunca geçerli olmak üzere taşınmaz tahsis eder" şeklinde değiştirilmesi talep edilmekte olup; Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 09/02/2022 tarih ve 2565576 Sayılı Görüşlerinde "Belediye tarafından bahsi geçen taşınmaz tahsislerinin ortak projesi kapsamında dernek ve vakıflara yapıldığı bildirilmişse de ortak hizmet projesi belediyenin görev ve sorumluluk alanı içerisindeki somut bir konuya ilişkin olmalıdır. Dernek ve vakıflara belediye taşınmazlarının uzun süre kullanılması ortak hizmet projesi değil tahsis niteliğindedir. Dolayısıyla ortak hizmet projesi adı altında da olsa dernek ve vakıflara taşınmaz tahsisi yapılamaz." denilmekte olduğundan Bilecik Muhtarlar Derneği'nin Ortak Hizmet Projesi İşbirliği Protokolünde değişiklik yapılması talebinin reddine,

Mevcutun oy birliği ile karar verildi.

Soner OLGUN
Komisyon Başkanı

Bülent KAYA
Başkan V

Köksal ARSLAN
Üye

(Katılmadı)
Akın ATAKAN
Üye

Birsen OKATAN
Üye



T.C.
BILECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
06.09.2023

Sayı : 5

ÜCRET VE TARİFE KOMİSYONU RAPORU

2

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih ve 69 sayılı kararı ile “Yol Üstü Otopark Ücretlerinin (Açık Otopark Pazaryeri Ücretleri) Güncellenmesi Talebi” konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 06.09.2023 tarih ve 5 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Bilecik Merkez’de yer alan yol üstü otopark alanlarında kiracımız olan Okan KETEN 10.08.2023 tarih ve 12522 sayılı dilekçesinde otopark saat ücretlerinin piyasa koşullarına uygun olarak güncellenmesini talep etmektedir.

Konu komisyonumuzca görüşülüp incelenmiş olup; Yol Üstü Otopark Ücretlerinde (Açık Otopark Pazaryeri Ücretleri) Belediye Meclisimizin 06/04/2023 tarih ve 45 sayılı kararı ile güncellenerek artış yapıldığından, yeniden artış yapılması talebinin reddine,

Oy birliği ile karar verildi.

Ahmet KORKMAZ
Komisyon Başkanı

Birsen OKATAN
Başkan V.

Bülent KAYA
Üye

Gülcan NAMAL
Üye

Turgay YILDIZ
Üye



T.C.
BILECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
06.09.2023

Sayı : 6

ÜCRET VE TARİFE KOMİSYONU RAPORU

3

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih ve 70 sayılı kararı ile "Şehir İçi Toplu Taşıma Araçlarında Uygulanacak Bilet Ücret Tarifesinin Yeniden Belirlenmesi" konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 06.09.2023 tarih ve 6 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (p) bendinde "Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettmek veya kiraya vermek, kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." hükmü, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (f) bendinde "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek" hükmü, Bilecik Belediyesi Şehir İçi Minibüs Yönetmeliği'nin 15. Maddesinde "yolcu taşıma ücretlerini Belediye Meclisi belirler." hükmü ve ayrıca şehir içi toplu taşıma yapan kişiler ile Belediyemiz arasında yapılan ihale sözleşmesinde de şehir içi yolcu taşıma bilet ücret tarifelerini Belediye Meclisinin belirleyeceği, araç sahibinin buna uymak zorunda olduğu hükümleri bulunmaktadır.

Yukarıda belirtilen hükümlere istinaden Belediyece belirlenen şehir içi toplu taşıma hat ve güzergâhlarında yolcu taşımacılığı faaliyeti yapan özel şehir içi toplu taşıma araçlarında uygulanacak olan bilet ücret tarifelerinin 01.01.2024 tarihine kadar geçerli olmak üzere aşağıda belirtildiği şekilde belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

| Güzergâh | Ücret |
|--------------------------------|----------|
| Şehir İçi Tam | 13,00 TL |
| Şehir İçi Öğrenci | 10,00 TL |
| Başköy-Küplü Tam | 16,00 TL |
| Başköy-Küplü Öğrenci | 14,00 TL |
| Gülümbe Tam | 15,00 TL |
| Gülümbe Öğrenci | 12,00 TL |
| Aşağıköy Tam | 15,00 TL |
| Aşağıköy Öğrenci | 12,00 TL |
| Hızlı Tren-Yeni Otogar Tam | 16,00 TL |
| Hızlı Tren-Yeni Otogar Öğrenci | 13,00 TL |
| Gölpark Tam | 16,00 TL |
| Gölpark Öğrenci | 13,00 TL |
| Hat 6 Tam | 10,00 TL |
| Hat 6 Öğrenci | 8,00 TL |

Ahmet KORMAZ
Komisyon Başkanı

Birsen OKATAN
Başkan V.

Bülent KAYA
Üye

Gülcan NAMAL
Üye

Turgay YILDIZ
Üye



T.C.
BILECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
06.09.2023

Sayı : 4

İMAR KOMİSYONU RAPORU

4

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih ve 71 sayılı kararı ile "Bilecik İli, Merkez İlçe, Hürriyet (Cumhuriyet) ve Gazipaşa Mahalleleri Sınırları İçerisinde Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 06.09.2023 tarih ve 4 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Bilecik İli, Merkez İlçe, Hürriyet (Cumhuriyet) Mahallesi sınırları içerisinde, 1179 ada 5 numaralı parselin güneyinde bulunan Otopark Alanı planlı tescil harici alanın bir kısmı ile, 1178 ada 3 numaralı parselin doğusunda, 1172 ada 42 numaralı parselin batısında ve 344 ada 103 numaralı parselin kuzeyinde bulunan Park Alanı planlı, toplamda 4 adet tescil harici alanın Trafo Alanı belirlenmesine, Gazipaşa Mahalle sınırları içerisinde 61 ada 30 numaralı parselde bulunan Trafo Alanı planlı 1 adet alanın bir kısmının Trafo Alanı bir kısmının ise Park Alanı belirlenmesi ve "1-Bu Plan Hükümleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Plan Hükümleri ile bir bütündür. Bu Plan ve Plan Hükümlerinde belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile diğer mevzuat hükümlerine uyulacaktır." Plan notunun eklenmesi şeklinde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 13.04.2023 tarih ve 124364 sayılı yazısı ile talep edilmekte olup;

Yerinde ve dosyasında yapılan incelemeler neticesinde;

Yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Bilecik (Merkez) İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı kararlarında; 1179 ada 5 numaralı parselin güneyinde bulunan "Otopark Alanı" planlı tescil harici alanın 55,62 m²'sinin "Trafo Alanı", 1178 ada 3 parselin doğusunda bulunan "Park Alanı" planlı alanın 29,62 m²'sinin "Trafo Alanı", 1172 ada 42 parselin batısında bulunan "Park Alanı" planlı alanın 52,60 m²'sinin "Trafo Alanı", 344 ada 103 parselin kuzeyinde bulunan "Park Alanı" planlı alanın 49,42 m²'sinin "Trafo Alanı" belirlenmesi, 61 ada 30 numaralı mülkiyeti Belediyemize ait parselde yer alan "Trafo Alanı" planlı alanın 131,64 m²'sinin "Park Alanı", 73,25 m²'sinin ise "Trafo Alanı" olarak belirlenmesi ve "1-Bu Plan Hükümleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Plan Hükümleri ile bir bütündür. Bu Plan ve Plan Hükümlerinde belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile diğer mevzuat hükümlerine uyulacaktır." Plan notunun eklenmesi şeklinde hazırlanan 5 adet İmar Planı değişikliğinin,

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (c) bendine istinaden uygun olduğuna,

Oy birliği ile karar verildi.

Soner OLGUN
Komisyon Başkanı

Ahmet KORKMAZ
Başkan V.

Muhammet KARADAYI
Üye

Hamdi SALT
Üye

Ahmet GURSES
Üye



T.C.
BILECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
06.09.2023

Sayı : 5

İMAR KOMİSYONU RAPORU

5

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih ve 72 sayılı kararı ile "Bilecik İli, Merkez İlçe, Pelitözü ve İsmetpaşa Mahalleleri Sınırları İçerisinde Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 06.09.2023 tarih ve 5 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Bilecik İli, Merkez İlçe, Pelitözü Mahallesi sınırları içerisinde, 97 ada 3 parselin doğusunda ve 112 ada 2 parselin güneyinde bulunan Park Alanı planlı tescil harici alanların bir kısmı ile, İsmetpaşa Mahallesi 309 ada 210 parselin doğusunda bulunan Otopark Alanı planlı, 1044 ada 159 parselin kuzeyinde, 874 ada 8 parselin doğusunda, 316 ada 202 parselin güneyinde ve 740 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan Trafo Alanı planlı tescil harici alanlarda olmak üzere toplam 7 adet alanda Trafo Alanı, Park Alanı ile Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı yapılması ve "1-Bu Plan Hükümleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Plan Hükümleri ile bir bütündür. Bu Plan ve Plan Hükümlerinde belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile diğer mevzuat hükümlerine uyulacaktır." Plan notunun eklenmesi şeklinde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 21.08.2023 tarih ve 157905 sayılı yazı ile talep edilmekte olup;

Yerinde ve dosyasında yapılan incelemeler neticesinde;

Yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Bilecik (Merkez) İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı kararlarında; 197 ada 3 parsel doğusunda bulunan, 47,97 m² büyüklüğündeki "Park Alanı" planlı tescil harici alanın 47,97 m²'sinin "Trafo Alanı", 112 ada 2 parsel güneyinde bulunan, 39,98 m² büyüklüğündeki "Park Alanı" planlı alanın 39,98 m²'sinin "Trafo Alanı", 309 ada 210 parsel doğusunda bulunan, 60,00 m² büyüklüğündeki "Otopark Alanı" planlı alanın 60,00 m²'sinin "Trafo Alanı", 1044 ada 159 parsel kuzeyinde bulunan, 59,86 m² büyüklüğündeki "Trafo Alanı" planlı alanın 34,24 m²'sinin "Trafo Alanı", 25,62 m²'sinin "Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı", 874 ada 8 parsel doğusunda bulunan, 60,00 m² büyüklüğündeki "Trafo Alanı" planlı alanın 29,36 m²'sinin "Trafo Alanı", 30,64 m²'sinin "Park Alanı", 316 ada 202 parsel güneyinde bulunan, 60,00 m² büyüklüğündeki "Trafo Alanı" planlı alanın, 44,57 m²'sinin "Trafo Alanı", 15,43 m²'sinin "Park Alanı", 740 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan, 59,15 m² büyüklüğündeki "Trafo Alanı" planlı alanın, 42,66 m²'sinin "Trafo Alanı", 16,49 m²'sinin "Park Alanı" belirlenmesi ve "1-Bu Plan Hükümleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Plan Hükümleri ile bir bütündür. Bu Plan ve Plan Hükümlerinde belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile diğer mevzuat hükümlerine uyulacaktır." Plan notunun eklenmesi şeklinde hazırlanan 7 adet İmar Planı değişikliğinin,

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi (c) bendine istinaden uygun olduğuna,

Oy birliği ile karar verildi.

Soner OLGUN
Komisyon Başkanı

Ahmet KORKMAZ
Başkan V.

Muhammet KARADAYI
Üye

Hamdi SALT
Üye

Ahmet GÜRŞEN
Üye



T.C.
BILECİK BELEDİYE MECLİSİ

Tarih:
05.09.2023

Sayı : 2

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

6

KONUNUN ÖZÜ:

Bilecik Belediye Meclisinin 04.09.2023 tarih ve 75 sayılı kararı ile "2023 Mali Yılı Bütçesine ek olarak 90.000.000,-00-TL (Doksan Milyon Türk Lirası) ek bütçe yapılması" konusu değerlendirilerek sonucunun Meclis Başkanlığına sunulması için Komisyonumuza havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Komisyonumuzca yukarıda belirtilen konu 05.09.2023 tarih ve 2 sayılı toplantımızda görüşülüp incelenmiş olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Ülkemizdeki ekonomik gelişmeler, personel giderleri, mal ve malzeme fiyatları ile yatırım maliyetlerinin artışlarından dolayı Belediyemizin 2023 Mali Yılı Bütçesine ek bütçe ihtiyacı doğmuştur. 2023 Mali Yılı Ek Bütçe Gelirlerinin Ekonomik sınıflandırması incelendiğinde;

GELİR BÜTÇESİ :

2023 Yılı Ek Bütçesi

| | |
|---|----------------------------|
| 1 – Vergi Gelirleri | : 20.000.000,00.-TL |
| 2 – Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri | : 50.000.000,00.-TL |
| 5 – Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alman Pay | : + 20.000.000,00.-TL |
| TOPLAM | : 90.000.000,00.-TL |

GİDER BÜTÇESİ (Müdürlükler)

: 2023 Yılı Ek Bütçesi

| | |
|--------------------------------------|----------------------------|
| Özel Kalem Müdürlüğü | : 2.730.000,00.-TL |
| Destek Hizmetleri Müdürlüğü | : 15.460.000,00.-TL |
| Fen İşleri Müdürlüğü | : 18.555.000,00.-TL |
| Mali Hizmetler Müdürlüğü | : 24.335.000,00.-TL |
| Temizlik İşleri Müdürlüğü | : 18.560.000,00.-TL |
| Zabıta Müdürlüğü | : 1.060.000,00.-TL |
| Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müd. | : 7.400.000,00.-TL |
| Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü | : + 1.900.000,00.-TL |
| TOPLAM | : 90.000.000,00.-TL |

2023 Mali yılı bütçesine ek olarak 90.000.000,-00-TL (Doksan Milyon Türk Lirası) ek bütçe yapılmasının kabulüne,

Oy çokluğuyla karar verildi.

Soner OLGUN
Komisyon Başkanı

Hüseyin YILDIZ
Başkan V.

Mustafa Sadık KAYA
Üye

Karşı Oy:

Ek bütçeye ilişkin bütçe kaynağının bulunmaması, harcamalarda tasarruf tedbirlerinin uygulanmaması sebepleri ile mevcut 2023 bütçesinin yeterli olduğunu düşündüğümüzden çoğunluğun görüşüne katılmıyoruz ve ek bütçe yapılmasının reddi gerektiğini düşünüyoruz.

Hasan CİNİT
Üye

Sezer SARGIL
Üye